

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 5
TRƯỜNG TRUNG CẤP NGHỀ KỸ
THUẬT CÔNG NGHỆ
HÙNG VƯƠNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08/KTCNHV-KT

Quận 5, ngày 29 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC, ĐƠN VỊ THẨM ĐỊNH GIÁ THỰC HIỆN ĐỊNH GIÁ ĐỂ BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN THANH LÝ LÀ XE Ô TÔ

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 ngày 20 tháng 6 năm 2012; Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017; Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 550/QĐ-UBND ngày 23 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Quận 5 về thanh lý tài sản công;

Trường Trung cấp nghề Kỹ thuật Công nghệ Hùng Vương Thông báo lựa chọn tổ chức, đơn vị thẩm định giá thực hiện định giá để bán đấu giá tài sản thanh lý là xe ô tô đã qua sử dụng.

I. Tên, địa chỉ đơn vị bán tài sản: Trường Trung cấp nghề Kỹ thuật Công nghệ Hùng Vương, địa chỉ số 161-165 Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

II. Tên tài sản thẩm định giá:

- Xe ô tô biển số xe 51A-1410, Nhãn hiệu Xe JEEP, Số khung 73242, Số máy 37682, Năm đưa vào sử dụng 1995, Số km đã di chuyển không có đồng hồ công tơ mét.
- Xe ô tô biển số xe 51A-1284, Nhãn hiệu Xe JEEP, Số khung 1275, Số máy 7157, Năm đưa vào sử dụng 1997, Số km đã di chuyển không có đồng hồ công tơ mét.
- Xe ô tô biển số xe 51G-768.11, Nhãn hiệu Xe HONDA ACCORD 04 chỗ, Số khung 5538KC073160, Số máy A20A14328577, Năm đưa vào sử dụng 1994, Số km đã di chuyển 162.306 km.

4. Xe ô tô biển số xe 51G-632.07, Nhãn hiệu Xe NISSAN 04 chỗ, Số khung YU11603318, Số máy CA20614425B, Năm đưa vào sử dụng 1991, Số km đã di chuyển 201.600 km.
5. Xe ô tô biển số xe 51G-761.22, Nhãn hiệu Xe TOYOTA CAMRY 04 chỗ, Số khung SV213388558, Số máy 3S1065363, Năm đưa vào sử dụng 1993, Số km đã di chuyển 316.920 km.
6. Xe ô tô biển số xe 51G-767.88, Nhãn hiệu Xe NISSAN 04 chỗ, Số khung UU12109852, Số máy CA20784484B, Năm đưa vào sử dụng 1992, Số km đã di chuyển 220.010 km.

III. Mục đích thẩm định giá: Xác định giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản thanh lý.

IV. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính.

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27 tháng 10 năm 2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 3 năm 2015 của Bộ Tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín,...

- Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá...)

- Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư và báo cáo kết quả thẩm định giá theo quy định, tham dự cuộc họp nghiệm thu chứng thư, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

V. Hồ sơ gồm có:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý: Danh sách các doanh	Được thành lập theo đúng quy định

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
	ngành đủ điều kiện thẩm định giá năm 2024	của pháp luật (có bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập, Chứng chỉ hành nghề...)
2	Cơ sở vật chất, thiết bị cần thiết	Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản
3	Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)	Có đủ 3 năm kinh nghiệm trở lên (Tính theo ngày/tháng của năm)
4	Năng lực, kinh nghiệm	Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm khi thực hiện: - Hợp đồng thẩm định giá thành công (thanh lý tài sản tương tự) trong năm 2021 đến nay; Hợp đồng thẩm định giá có giá trị lớn nhất được 30 điểm, các đơn vị xếp thứ tự lần lượt được 20 điểm, 10 điểm và 0 điểm. - Tổng giá trị chênh lệch hợp đồng thẩm định giá (thanh lý tài sản tương tự) thành công từ năm 2021 đến nay: Đơn vị có tổng giá trị chênh lệch lớn nhất được 60 điểm; các đơn vị xếp sau lần lượt được 40 điểm, 30 điểm, 20 điểm, 10 điểm và 0 điểm.
5	Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định, VAT)	Đơn vị có giá dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản thấp nhất được 10 điểm, các đơn vị xếp thứ tự lần lượt là 0,5 điểm, 0 điểm.

VI. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ.

1. Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 29/02/2024 đến trước 11 giờ 30 ngày 02/3/2024, trong giờ hành chính (Sáng từ 07 giờ 30 phút đến 11 giờ 30 phút; Chiều từ 13 giờ 00 phút đến 17 giờ 00 phút trừ chủ nhật).

2. Hình thức nộp hồ sơ:

- Nộp hồ sơ trực tiếp hoặc nộp qua đường bưu điện: Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu của tổ chức đơn vị đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá và chứng minh thư nhân dân hoặc thẻ căn cước công dân.

(Trường Trung cấp nghề Kỹ thuật Công nghệ Hùng Vương không hoàn trả hồ sơ đã nộp)

3. Địa điểm nộp hồ sơ: Trường Trung cấp nghề Kỹ thuật Công nghệ Hùng Vương, địa chỉ số 161-165 Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trường hợp Đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá tài sản được lựa chọn không đến làm thủ tục ký kết hợp đồng trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày Trường Trung cấp nghề Kỹ thuật Công nghệ Hùng Vương ban hành Thông báo kết quả lựa chọn đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá tài sản (được đăng trên trang thông tin điện tử của Trường Trung cấp nghề Kỹ thuật Công nghệ Hùng Vương) thì xem như từ chối ký kết hợp đồng. Trường Trung cấp nghề Kỹ thuật Công nghệ Hùng Vương có quyền liên hệ và ký kết hợp đồng với đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá tài sản có các tiêu chí phù hợp tiếp theo.

Trường Trung cấp nghề Kỹ thuật Công nghệ Hùng Vương Thông báo để các đơn vị, tổ chức đủ điều kiện thực hiện thẩm định giá tài sản được biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Lưu: VT, KT.
- (Liên hệ: cô Oanh số ĐT 0902610399)

